

裝潢及照明設備	用途別	等級及單價(元/平方公尺)			耐用年數		
		普通	中等	優等			
	辦公及店面	6,000元以下	6,000-12,000元	12,001元以上	5		
	特種營業 (KTV、酒店、理髮廳)	8,000元以下	8,000-14,000元	14,001元以上	3		
	住宅	6,500元以下	6,500-13,000元	13,001元以上	8		
電梯設備工程費	規格		速度及費用				耐用年數
	載客人數	停階數	速度(60公尺/分)	速度(75公尺/分)	速度(90公尺/分)	速度(105公尺/分)	
			單價	單價	單價	單價	
	6人	6停(門)以下 6停以上	100萬元 每增加一停加5萬元	120萬元 每增加一停加5萬元	(無此規格)	(無此規格)	15
	8人	6停(門)以下 6停以上	115萬元 每增加一停加5萬元	125萬元 每增加一停加5萬元	140萬元 每增加一停加5萬元	150萬元 每增加一停加5萬元	
	10人	6停(門)以下 6停以上	120萬元 每增加一停加5萬元	130萬元 每增加一停加5萬元	145萬元 每增加一停加5萬元	160萬元 每增加一停加5萬元	
	13人	6停(門)以下 6停以上	130萬元 每增加一停加5萬元	140萬元 每增加一停加5萬元	155萬元 每增加一停加5萬元	170萬元 每增加一停加5萬元	
	15人	6停(門)以下 6停以上	135萬元 每增加一停加5萬元	145萬元 每增加一停加5萬元	160萬元 每增加一停加5萬元	175萬元 每增加一停加5萬元	
備註	一、裝潢及照明設備費用，包含水電、空調、塗裝等費用，計算裝潢費用時，按本表所列標準上、下限，由估價人員視實際情況估計之。 二、裝潢及電梯設備按所列耐用年數逐年攤提折舊，超過耐用年數時，其費用不予計算。 三、電梯設備載客人數非為規格內者，每增加1人加3萬元。						